



ÓFEHÉRTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4558 Ófehértó, Alkotmány u. 54.

Telefon/fax: 42/999-490

E-mail: hivatal@ofeherto.hu

Ügyiratszám: 1/712-3/2026.
Ügyintéző: Dudás Ede önk. főépítész

Tárgy: Ófehértó TRT. módosítás 2025.

TÁJÉKOZTATÁS

Family Heart Kft. 4553 Ófehértó, Alkotmány u. 5-7. szám megrendelte Ófehértó Község közigazgatási területén, egy területet érintő településrendezési tervdokumentáció elkészítését, a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban Méptv) alapján. Kérelmükben a 937, 938 hrsz-ú ingatlanok tömbjét érintő övezeti besorolást javasolják megváltoztatni falusias lakóterület övezetéből (övezeti jel: Lf), gazdasági ipari terület övezetébe (övezeti jel: Gip), telekhatár-rendezés céljából.

Ófehértó Község helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása 1 módosítási pontban készült. A partnerségi egyeztetés célja, hogy a partnerek az elkészült településrendezési tervdokumentáció tartalmát megismerjék, és a tervezett módosítással kapcsolatban észrevételt, illetve javaslatot tehessenek.

A terv egyeztetési folyamata a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján kerül lefolytatásra. A településrendezési tervdokumentáció partnerségi véleményezésére a rendelet 65. §-ában és 75. §-ában foglaltak szerint kerül sor.

A módosítási dokumentáció teljes anyaga az alábbi linken érhető el. A lakossági fórum időpontja: 2026. szeptember 29. (kedd) 9:00 óra. Az esetleges észrevételeket írásban a hivatal@ofeherto.hu e-mail címre a lakossági fórumot követő 5 napon belül várjuk.

„Ófehértó Község Alkotmány u. – Leveleki u. – 912 hrsz-ó csatorna – 923/3 hrsz-ú út területét érintő TRT. módosítása”

Ófehértó, 2026. szeptember 16.

Simon József
polgármester