



FELSŐ-TISZA-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
NYÍREGYHÁZA

IGU III./4. (2026.04.13.) 11. számú melléklet

Érkezett: 2026. JÚN. 08. 1-2026/2345

Gyirat szám: 11469-112026

Intéző: 2026. JÚN. 08. Bny! 2.g.

FELHÍVÁS

kaszálásra, juh legeltetésre alkalmas kivett területek árverés útján történő bérbeadására

A **Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság** (4400 Nyíregyháza, Széchenyi utca 19.; Tel: 42/502-200, Fax: 42/502-202)

Nyíri Szakasztechnika

(telephelyének címe: 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 48.)

árverést hirdet a Magyar Állam tulajdonában és a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében lévő, alább megjelölt ingatlanok bérbeadására.

1. Az ingatlan adatai:

Jelen felhívás 1. számú mellékletében találhatóak.

2. A szerződés meghatározása:

Típusa: bérleti szerződés

Időtartama: 1 kaszálási szezon

3. Kiképzési ár:

5.000 Ft/hektár/szezon

4. Az árverés helye és ideje:

4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 48.

2026. 06. 24. 09:00

Jelen felhívás az árverés lefolytatásának időpontjáig érvényes.

5. Az árverés nyertese:

A legmagasabb ajánlatot tevő.

6. Egyéb feltételek:

Amennyiben az ingatlan védelemmel rendelkezik (Natura 2000, védett terület, különleges madárvédelmi terület, különleges természetmegőrzési terület) az ajánlattevő vállalja, hogy a területet a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint használja.

Amennyiben az ingatlan árterületen helyezkedik el, vagy tározó jogi jelleggel terhelt, ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a bérlet időtartama alatt a földterület elárasztásra kerülhet.

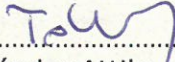
7. Kapcsolattartó neve, elérhetősége:

Boros Béla
4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 48.
Tel: 42/502-200 (17113)

Az árverés tárgyát képező ingatlan megtekintése a kapcsolattartó személynél kezdeményezhető.

Kelt: Nyíregyháza, 2026. június 8.




.....
Sándor Attila
szakaszmernök
Nyíri Szakaszmerőnk

FELHÍVÁS kaszálásra, juh legeltetésre alkalmas kivett területek árverés útján történő bérbeadására 1. számú melléklet

Az ingatlan adatai:

Település	Helyrajzi szám	Szelvénytérkép	Művelési ág	Terület
Demecser Kék	016, 86 0176	Lónyai főcsatorna bal part hullámtér 35+900-37+900	Kivett, csatorna	1,50 ha
Kemecse	081, 0129/1	Kállai főfolyás bp. 1+100-2+500	Kivett, csatorna	2,80 ha
Kótaj	1419	Érpataki főfolyás jp. 1+200-1+550 (teljes töltésszelvény)	Kivett, csatorna	0,70 ha
Demecser	0306	Máriapócsi főfolyás jp. 0+500-1+300 (teljes töltésszelvény)	Kivett, csatorna	1,50 ha
Ófehértó	055/1, 055/3	Máriapócsi főfolyás jp. 23+350-25+780	Kivett, csatorna	1,89 ha
Besenyőd Ófehértó	031, 035, 038, 32/2, 104/1, és 074 04, 1004	Besenyődi (IV/1) mellékág 13+950-18+000	Kivett, csatorna	2,065 ha
Kótaj	073, 877	Lónyai főcsatorna jobb part hullámtér és víz oldali rézsű 18+000-19+300	Kivett, csatorna	2,34 ha



FELSŐ-TISZA-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
NYÍREGYHÁZA

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

A MAGYAR ÁLLAM TULAJDONÁBAN ÉS A FELSŐ-TISZA-VIDÉKI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG VAGYONKEZELÉSÉBEN LÉVŐ INGATLANOK BÉRBEADÁSÁHOZ LEFOLYTATÁSRA KERÜLŐ ÁRVERÉSEKHEZ

KAPCSOLÓDÓ SZEMÉLYES ADATOK KEZELÉSÉRE

I. Adatkezelő:

Név: Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Képviseli: Kató Sándor igazgató
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Széchenyi utca 19.
Honlap: www.fetivizig.hu
Telefon: 06-42-502-200
E-mail: titkarsag@fetivizig.hu

II. Adatvédelmi tisztviselő neve, elérhetősége:

Név: Sárosi Adrienn
E-mail: sarosi.adrienn@fetivizig.hu
Telefon: 06-42-502-200/17021

III. Adatfeldolgozó:

Az igazgatóság nem vesz igénybe külső adatfeldolgozót.

IV. Az adatkezelés célja:

Az árverésen résztvevő ajánlattevők beazonosítása, továbbá a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötés.

V. Az adatkezelés jogalapja:

Az adatkezelés jogalapja az érintett önkéntes hozzájárulása.

Az igazgatóság által végzett adatkezelés során teljesül a *GDPR rendelet 6. cikk (1) a) az érintett hozzájárulását adta személyes adatainak egy vagy több konkrét célból történő kezeléséhez.*

VI. Az érintettek kategóriái:

Az igazgatóság által lebonyolított árverésen résztvevő ajánlattevő természetes személyek saját jogon, illetve jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet képviselőjeként.

VII. A kezelt személyes adatok köre:

Az érintett neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, állampolgársága, adóazonosító jele, őstermelői azonosítója, kamarai tagsági azonosítója (NAK), személyi azonosítója, személyazonosító igazolvány száma, e-mail címe, telefonszáma.

VIII. A személyes adatok forrása:

Az igazgatóság rendelkezésére az érintett bocsátja az adatokat.

Az érintettek az árverésen való részvételükkel hozzájárulnak a VII. pontban rögzített adatok igazgatóság által történő kezeléséhez a személyiségi jogok betartása mellett.

IX. Az adatkezelés időtartama:

Főszabály szerint az adott árverés kezdő időpontjától, annak befejezéséig.

Az árverésről minden esetben árverési jegyzőkönyv készül. A nyertes ajánlattevővel az igazgatóság szerződést köt, melyben szintén rögzítésre kerülnek a szerződéskötéshez szükséges személyes adatok.

A személyes adatokat az Adatkezelő az adatkezelés időtartamát követően - azok felhasználása hiányában - legfeljebb 15 munkanapig tárolja, melynek elteltével a személyes adatok törlésre kerülnek.

Felhasználás pl: jegyzőkönyv, szerződés esetén a tárolás időpontja az igényérvényesítéshez igazodik.

X. Az adatok tárolásának helye:

Főszabály szerint az igazgatóság számítástechnikai rendszerein és eszközein, valamint egyéb fizikai adatmegőrzési helyein pl: irattár, tervtár valósul meg.

XI. Adatbiztonsági intézkedések:

Az igazgatóság a személyes adatok biztonsága érdekében megteszi azokat a technikai és szervezési intézkedéseket és kialakítja azokat az eljárási szabályokat, amelyek különösen a GDPR-ban foglalt rendelkezések érvényre juttatásához szükségesek. Ezen intézkedéseket az igazgatóság mindenkor hatályos Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzata rögzíti.

XII. A személyes adatok megismerésére jogosultak köre:

Az igazgatóság által kezelt adatokhoz célhoz kötötten, ellenőrzött körülmények között csak azon személyek férhetnek hozzá, akiknek a feladataik ellátása érdekében erre szükségük van.

Az igazgatóság képviselője, a műszaki igazgató-helyettes és a gazdasági igazgató-helyettes, az integritás koordinátor, valamint az adatvédelmi tisztviselő beosztásuknál, munkakörüknel, feladataiknál fogva az igazgatóságon keletkezett, illetőleg az igazgatóság által tárolt iratokba szükség esetén korlátozás nélkül betekinthetnek.

XIII. Az adatok továbbításának lehetősége:

Olyan személyes adatok továbbítására, melyeket harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére történő továbbításukat követően adatkezelésnek vetnek alá vagy szándékoznak alávetni, csak abban az esetben kerülhet sor, ha a GDPR rendeletben garantált védelem szintje nem sérül.

Az adattovábbítás csak megfelelő jogi garanciák megléte esetén jogszerű. Biztosítani kell az érintettek számára az érvényesíthető jogaik és a hatékony jogorvoslati lehetőségek elérését.

Bűncselekmény vagy szabálysértés gyanújának észlelése esetén, jogsértés esetén, továbbá megkeresés alapján a nyomozó hatóságnak, más hatóságnak, bíróságnak, jogi képviselőnek adhatók át a felvételek (amennyiben az a jogsértés bizonyítására alkalmas).

A személyes adatok továbbítása kérelem alapján egyedi adatszolgáltatásra vonatkozóan elektronikus, vagy papír alapon, valamint törvény vagy erre vonatkozó megállapodás alapján valósulhat meg.

Az ajánlattevővel kötött szerződés szükség szerint továbbításra kerül a tulajdonosi joggyakorló szervezetnek.

XIV. Harmadik országba történő adattovábbítás:

Nem valósul meg.

XV. Automatizált döntéshozatal:

Nem valósul meg.

XVI. Az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogai:

Főszabály szerint minden érintett kérelmezheti az adatkezelőnél:

- személyes adataihoz való hozzáférést,
- személyes adatainak helyesbítését,
- személyes adatainak törlését,
- az adott adatkezelés korlátozását,
- személyes adatainak hordozhatóságát,
- továbbá tiltakozhat személyes adatai kezelése ellen

átlátható tájékoztatáshoz való jog (GDPR 12. cikke)	hozzáféréshez való jog (GDPR 15. cikke)	helyesbítéshez való jog (GDPR 16. cikke)	törléshez („elfeledtetéshez”) való jog (GDPR 17. cikke)
tiltakozáshoz való jog (GDPR 21. cikke)	az adatkezelés korlátozásához való jog (GDPR 18. cikke)	adathordozhatósághoz való jog (GDPR 20. cikke)	jogorvoslathoz való jog (GDPR 13. cikk (2) bekezdés d) pontja)

XVII. Az érintett tájékoztatása az adatvédelmi incidensről:

Az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatja az érintettet az őt érintő adatvédelmi incidensről.

XVIII. Jogorvoslati lehetőségek:

Az érintett a jogainak megsértése miatt vagy személyes adatai kezelésével összefüggő jogai érvényesítésével kapcsolatban az Adatkezelőhöz (az adatvédelmi tisztviselőhöz), illetve a Nyíregyházi Törvényszékhez (4400

Nyíregyháza, Bocskai út 2., +36 42 523-800 Fax:+36 42 523-855) fordulhat. Az érintett az Adatkezelővel, illetve az adatkezeléssel szemben a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11., 1363 Budapest, Pf.: 9., ugyfelszolgalat@naih.hu, 06-1/391-1400, www.naih.hu) panasszal élhet. Az Adatkezelő az adatvédelmi tisztviselőhöz az érintett kérelmének beérkezését követő legfeljebb egy hónapon belül írásban tájékoztatást ad az érintett részére, amely határidő indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbítható.



Kató Sándor s.k.
igazgató