

ÓFEHÉRTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2015. (V.18.) számú
rendelete

A fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól

Ófehértó Község Önkormányzatának képviselő-testülete az alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a belterületen elültetésre kerülő fák és cserjék telepítési távolságára vonatkozó szabályozásról az alábbiakat rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

Ezen rendelet célja azon szabályok meghatározása, amelyek elősegítik a község belterületén történő fák és cserjék (továbbiakban: fás szárú növények) telepítését, ültetését a helyi előírások betartása mellett oly módon, hogy a várható lombkorona és gyökérzet figyelembevételével elkerülhetőek legyenek a későbbi jogviták és szomszédok között.

2. §

- (1) A rendelet személyi hatálya kiterjed Ófehértó Község közigazgatási területén fás szárú növények telepítését vagy kivágását végző természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.
- (2) E rendelet előírásait kell alkalmazni egyéb jogszabály által nem szabályozott kérdésekben, szőlő, bokor, sövény, gyümölcs és egyéb fa stb. ültetése, telepítése, gondozása és kivágása esetében.

Telepítési távolságokra vonatkozó előírások

3. §

- (1) A legkisebb ültetési (telepítési) távolság az ingatlan (épület) illetve a telek határától:

		Épülettől (méter)	Telekhatártól (méter)
a)	1m-nél magasabbra nem növo fás szárú növények (cserje, bokor, sövény)	1,5	1,0
b)	2m-nél magasabbra nem növo fás szárú növények (cserje, bokor, sövény, díszfa, szőlő)	2,0	1,5
c)	3m-nél magasabbra nem növo fás szárú növények	2,5	2,0
d)	4 m-nél magasabbra nem növo, nem terebélyes díszfa	3,5	3,0
e)	4 m-nél magasabbra növo terebélyes díszfa, alacsony növésű gyümölcsfa	4,5	4,0
f)	Cseresznye, fűz, akác, fenyő és egyéb magasabb növésű gyümölcsfa	6	5,5
g)	Dió, nyár és gesztenyefa	6	6

Telekhatárra történő telepítés

4. §

- (1) Élő sövény kerítésként, lehatárolásként telekhatárra csak mindkét ingatlan tulajdonosának írásbeli beleegyezésével telepíthető, annak gondozása is közös feladatuk.
- (2) A kerítés megóvása érdekében az oldalhatárra épített épület esetén, a kerítés mellé telepített növények vágását úgy kell elvégezni, hogy azok kerítéshez és az épülethez ne érjenek hozzá.

Közterületen történő telepítés, kivágás

5.§

- (1) Közterületen fás szárú növényeket telepíteni csak engedéllyel lehet. Az engedélyt kérelemre a jegyző adja ki.
- (2) Közterületen őshonos, vagy környezetbe illő, környezetet tűró fás szárú növényzet ültetése javasolt.
- (3) A fás szárú növények telepítését a közművek figyelembe vételével kell elvégezni, és az erre vonatkozó külön szabályokat (biztonsági övezet előírásait) be kell tartani, továbbá közlekedésbiztonsági okok miatt a beláthatóságot biztosítani kell.
- (4) Utcai kerítés helyett élő sövény telepítése esetén az nem nyúlhat a telekhatáron túlra, valamint közterületre nem nyúlhat ki.
- (5) Közterületen lévő fás szárú növények kivágására a 346/2008. (XII.30.) Korm rendelet szabályai vonatkoznak, a kérelmet jelen rendelet melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

Meglévő fás szárú növények kezelése

6.§

E rendelet hatályba lépését megelőzően telepített fás szárú növények esetében, amennyiben az eltér e rendeletben meghatározottaktól, annak tulajdonosa köteles úgy gondozni, illetve nyesni a növényt, hogy a szomszédokat, érintetteket ne zavarja, más tulajdonában kárt ne okozzon.

Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet 2015. június 1. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően megkezdett növényültetésre, telepítésre vagy kivágásra kell alkalmazni.

Ófehértó, 2015. május 18.

K.m.f.

Simon József
polgármester

Boráné Hegedüs Erzsébet
mb. jegyző

A rendelet a hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel kihirdetve: 2015. május 18.

Ófehértó, 2015. május 18.

Boráné Hegedüs Erzsébet
mb. jegyző